



# Jaarstukken 2024



## Balans per 31 december 2024

bedragen x € 1.000.-	2024	2023
<b>Activa</b>		
<b>1. Vaste activa</b>		
1.1 <i>Immateriële vaste activa</i>	2.320	1.583
Bijdrage aan activa in eigendom van derden	2.320	1.583
1.2 <i>Materiële vaste activa</i>	367.857	337.180
Investeringen met een economisch nut	252.724	241.036
Investeringen met een economisch nut, waarvoor ter bestrijding van de kosten een heffing kan worden geheven	67.694	56.422
Investeringen in de openbare ruimte met een maatschappelijk nut	47.439	39.721
1.3 <i>Financiële vaste activa</i>	65.440	60.772
Kapitaalverstrekkingen aan:		
- deelnemingen	39.575	39.317
Leningen aan:		
- woningbouwcorporaties	1.728	1.835
Overige langlopende leningen u/g	24.117	19.601
Overige uitzettingen met een rente typische looptijd van één jaar of langer	20	20
<b>Totaal vaste activa</b>	<b>435.618</b>	<b>399.534</b>
<b>2. Vlottende activa</b>		
2.1 <i>Vorraden:</i>	30.286	27.469
Grond- en hulpstoffen	100	128
Onderhanden werk, bouwgronden in exploitatie	30.187	27.324
Gereed product en handelsgoederen	-2	17
2.2 <i>Uitzettingen met een rentetypische looptijd korter dan één jaar</i>	29.341	26.988
Vorderingen op openbare lichamen	18.989	17.059

bedragen x € 1.000.-	2024	2023
Uitzettingen in 's Rijksschatkist met een rentetypische looptijd korter dan 1 jaar	-	-
Overige vorderingen	10.352	9.928
<b>2.3 <i>Liquide middelen</i></b>	<b>3.768</b>	<b>157</b>
Kassaldo	10	10
Banksaldi	3.759	148
<b>2.4 <i>Overlopende activa</i></b>	<b>15.250</b>	<b>16.063</b>
De van de Europese en Nederlandse overheidslichamen nog te ontvangen voorschotbedragen die ontstaan door voorfinanciering op uitkeringen met een specifiek bestedingsdoel	2.908	7.359
Overige nog te ontvangen bedragen en de vooruitbetaalde bedragen die ten laste van volgende begrotingsjaren komen	12.342	8.704
<b>Totaal vlottende activa</b>	<b>78.645</b>	<b>70.677</b>
<b>Totaal generaal</b>	<b>514.262</b>	<b>470.211</b>
Recht op verliescompensatie krachtens de Wet op de vennootschapsbelasting 1969	7.339	7.339

bedragen x € 1.000.-	2024	2023
<b>Passiva</b>		
<b>3. Vaste passiva</b>		
3.1 <i>Eigen vermogen</i>	108.684	101.345
Reserves:		
- algemene reserve	64.016	64.710
- bestemmingsreserves	34.471	20.576
Gerealiseerd resultaat	10.198	16.058
3.2 <i>Voorzieningen</i>	16.886	17.714
3.3 <i>Vaste schulden met een rentetypische looptijd van één jaar of langer</i>	288.592	273.009
Onderhandse leningen van:		
- binnenlandse banken en overige financiële instellingen	288.554	272.971
Waarborgsommen	37	37
<b>Totaal vaste passiva</b>	<b>414.162</b>	<b>392.067</b>
<b>4. Vlottende passiva</b>		
4.1 <i>Netto vlottende schulden met rente typische looptijd korter dan één jaar</i>	32.748	38.317
Overige schulden	17.748	29.507
Banksaldi	0	8.810
Overige kasgeldleningen	15.000	-
4.2 <i>Overlopende passiva</i>	67.352	39.827
Verplichtingen die in het begrotingsjaar zijn opgebouwd en die in een volgend begrotingsjaar tot betaling komen met uitzondering van jaarlijks terugkerende arbeidskosten gerelateerde verplichtingen van vergelijkbaar volume	16.768	10.102
De van de Europese en Nederlandse overheidslichamen ontvangen voorschotbedragen voor uitkeringen met een specifiek bestedingsdoel die dienen ter dekking van lasten van volgende begrotingsjaren	49.280	28.452
Overige vooruitontvangen bedragen die ten bate van volgende begrotingsjaren komen	1.305	1.273

bedragen x € 1.000.-	2024	2023
Totaal vlottende passiva	100.100	78.144
Totaal generaal	514.262	470.212
	2024	2023
5. Totaalbedrag waartoe aan natuurlijke en rechtspersonen borgstellingen of garantstellingen zijn verstrekt	1.916.562	1.404.374

## Toelichting op de balans 31 december 2024

(bedragen x € 1.000)

### 1. Vaste activa

#### 1.1 Immateriële vaste activa

	Boekwaarde 31-12-2023	Vermeer- dering	Her- rubricering	Aflos- sing	Afschrij- ving	Boekwaarde 31-12-2024
- Uitbreiding.kleedaccommodatie vv Wherevogels, gebouw	277				7	269
- Onderzoekkosten parkeergarage voorkant stadhuis	82				41	41
- Onderzoekkosten verplaatsen milieustraat naar Baanste Noord	165				41	124
- Onderzoekkosten dorpsontwikkelingvisies Beemster	810	103				914
- Voorbereidingskrediet Karekietpark (fase 1)	67				17	50
- Onderzoek en ontwikkeling GREX-en	183	740		0		923
<b>Totaal</b>	<b>1.583</b>	<b>843</b>	<b>-</b>	<b>-0</b>	<b>106</b>	<b>2.320</b>

#### 1.2 Materiële vaste activa

Activasoort	Boekwaarde 31-12-2023	Her- rubricering	Invester- ing	Desinves- tering	Afschrij- ving	Bijdrage derden	Afwaar- dering	Boekwaarde 31-12-2024
Gronden en terreinen	28.146		545	0	146	0	0	28.545
In erfpacht uitgegeven gronden	13.695		0	0	72	0	0	13.623
Bedrijfsgebouwen	138.244		16.951	0	5.848	37	0	149.309
Grond-, weg- en waterbouwkundige werken economisch nut	85.351		18.844	0	4.046	1.821	0	98.328
Grond-, weg- en waterbouwkundige werken maatschappelijk nut (voor 2017)	16.802		0	0	1.317	0	0	15.485
Grond-, weg- en waterbouwkundige werken maatschappelijk nut (vanaf 2017)	20.217		8.718	0	515	332	0	28.089
Vervoersmiddelen	3.844		1.295	0	660	0	0	4.480
Machines, apparaten en installaties	22.150		2.071	0	3.570	32	0	20.619
Overige materiële vaste activa economisch nut	6.030		423	0	938	0	0	5.515
Overige materiële vaste activa maatschappelijk nut (voor 2017)	474		0	0	107	0	0	367
Overige materiële vaste activa maatschappelijk nut (vanaf 2017)	2.228		1.461	0	190	0	0	3.499
<b>Totaal</b>	<b>337.180</b>	<b>-</b>	<b>50.308</b>	<b>-</b>	<b>17.408</b>	<b>2.222</b>	<b>-</b>	<b>367.858</b>

#### Specificatie strategische gronden

De gemeente heeft diverse strategische aankopen gerealiseerd. De intentie van deze aankopen is om deze later in te zetten in gebiedsontwikkelingsprojecten of vastgoedontwikkeling. De door de gemeente verworven gronden en panden zijn onderdeel van de hiervoor gespecificeerde Materiele vaste activa. Onder de hierboven vermelden "gronden en terreinen" bevindt zich de gemeentelijke verweving van gronden bestemd voor de gemeentelijke gebiedsontwikkeling in Zuidoostbeemster II. De gemeente ziet deze gronden als "Warme" gronden. Het verloop van de strategische verworven gronden en terreinen gedurende 2024 is als volgt te specificeren